

Z činnosti České společnosti pro rozvoj bydlení

Česká společnost pro rozvoj bydlení (dále ČSRB) byla založena v roce 1995 a na podzim roku 2005 bude již vykazovat 10 let své činnosti. Bilancí práce za rok 2004 s připomenutím některých obzvláště závažných akcí v předcházejících letech je možné považovat za úspěšnou. Činnost byla zaměřena na celou řadu aktuálních problémů bytové politiky na všech úrovních zastupitelských i exekutivních orgánů. V průměru 8 diskusních odpolední v každém roce znamená, že koncem roku 2005 to již bude úctyhodný počet otevřených a podnětných diskuzí, ze kterých se zrodilo i nemálo námětů a návrhů, v několika případech i souhrnnějších koncepčních prací a slušná řádka statí, resp. i rozhlasových či televizních vystoupení členů ČSRB.

ČSRB začínala nejdříve s několika desítkami členů, jejichž počet v současnosti již přesáhl 200. Není však snahou ČSRB, aby se stala masovou organizací. Spíše se neustále dbá na to, aby členská základna měla dostatečně širokou strukturu, zahrnovala pracovníky z různých úseků činnosti, teoretiky i praktiky. Tak např. počet členů – starostů, místostarostů, pracovníků městských a obecních úřadů činí kolem 15 %, práce v ČSRB se zúčastní pracovníci ministerstev, krajských úřadů, pracovníci ve výzkumu i z vysokých škol. Složení členské základny je jednou z důležitých podmínek kvality činnosti této Společnosti.

V průběhu bezmála desetileté činnosti ČSRB se kromě „diskusních odpolední“ uskutečnilo i několik akcí celostátního a regionálního významu. V roce 1999 to byla celostátní konference ke Koncepci státní bytové politiky. Úspěšné byly konference v Táboře (2001), Jablonci nad Nisou (2000), Brně (2004), Sedlčanech (2003), Krakovanech (2001), Horkách nad Jizerou (2002), které soustředily vždy značný počet zájemců k vybranému tématu.

Za rok 2004 jmenujeme konkrétně několik akcí s tím, že se tím více přiblíží zaměření ČSRB na konkrétní otázky. V únoru 2004, brzy po ustavení Regionálního centra Brno byla prodiskutována bytová politika Jihomoravského kraje (v listopadu 2003 – bytová politika města Brna). Další diskusní odpoledne v Praze byly věnovány družstevní bytové výstavbě, řízení bytového hospodářství – správě bytového fondu, problematice bydlení po vstupu ČR do EU, financování bytové výstavby a rekonstrukcím bytového fondu. V listopadu 2004 se konala v Brně konference k bytové politice měst a obcí, zejména otázkám rekonstrukce bytového fondu.

V roce 2005 se v činnosti ČSRB, která se stala aktivní účastnicí pracovních shromáždění ministra Paroubka (tzv. „tripartita“), předpokládá zaměření na připravovaná zákonná a vládní opatření týkající se uspořádání nájemních vztahů a koncepce bytové politiky se zdůrazněním úlohy měst a obcí, jakož i zapojení soukromého sektoru do oblasti bydlení (rekonstrukce bytového fondu v podmínkách nájemního a zprivatizovaného sektoru). Koncem roku 2005 ČSRB připravuje konferenci s mezinárodní účastí prozatím s předběžným názvem „15 let úsilí o vytvoření bytového trhu v České republice“.

Celkově zaměření činnosti ČSRB v dalším období lze stručně charakterizovat takto:

- ❖ ČSRB bude nadále sdružovat k tvůrčí práci pracovníky z různých oblastí a úrovní správy s cílem aktivního přispívání ke zkvalitnění bytové politiky;
- ❖ ČSRB chce v této činnosti vyhledávat i nalézat spolupráci s dalšími organizacemi působícími v oblasti bydlení;
- ❖ ČSRB bude usilovat o další rozšíření kontaktů ve výzkumné sféře vnitrostátní i mezinárodní, o utužení kontaktů se členy a pracovníky orgánů krajů a obcí, o těsné propojení činnosti ČSRB ve spojitosti s připravovanými návrhy zákonů a opatření na celostátní (centrální) úrovni.

Valná hromada ČSRB konaná v říjnu 2004 zvolila, resp. doplnila orgány Společnosti. V předsednictvu nyní pracují: Prof. Ing. Jaromír Císař, CSc., (úřadující předseda), Doc. RNDr. Alois Andrlé, CSc., Ing. Josef Vlášek (místopředseda), Ing. František Nerad (místopředseda), Marie Báčová, Ing. Milan Taraba, Doc. Ing. Václav Beran, DrSc., Ing. Jiří Burian, JUDr. Bohuslav Švamberk, Doc. Ing. Miroslav Hoferek, Ing. Robert Axamit, Ivan Šandera, Ing. Jan Babor, JUDr. Ing. Antonín Eliáš, RNDr. Jiří Hejhálek, Ing. Milan Grombiřík, Ing. Tomáš Marek.

Prof. Ing. Jaromír Císař, CSc.
výkonný předseda