

Usnesení 11. valné hromady České společnosti pro rozvoj bydlení

- 1) Schvaluje program jednání 11. zasedání VH
- 2) Schvaluje volební komisi ve složení JUDr. Švamberk, p. Šandera
- 3) Schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Burian, Doc. Ing. Beran.
- 4) Bere na vědomí kontrolu usnesení z 10. VH konané dne 19.1.2006
- 5) Bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti za období mezi 10. a 11. VH
- 6) Schvaluje hlavní směry činnosti společnosti pro rok 2007.
- 7) Ukládá předsednictvu společnosti rozpracovat a zajistit jednotlivé akce dle schválené činnosti pro r. 2007 bere na vědomí zprávu kontrolní a revizní komise o hospodaření společnosti za r. 2006
- 9) Schvaluje výsledky hospodaření společnosti za r.2006 v příjmové části 653 590,44 Kč a výdajové části 625 164,70 Kč.
- 10) Schvaluje rozpočet na r. 2007 v příjmové části ve výši 540 tis. Kč a ukládá předsednictvu společnosti rozpracovat finanční plán pro tento rok a zajistit, aby čerpání finančních prostředků bylo v souladu se zákonnými pravidly a zásadami MMR ČR.
- 11) Volí člena předsednictva p. Doc. Ing. Ludmilu Hačkajlovou, CSc. a p. Doc. Ing. Jaroslava Dupala, CSc.
- 12) Volí náhradníka předsednictva pí. JUDr. Annu Pachtovou
- 13) Vyslovuje poděkování p. JUDr. Švamberkovi za aktivní přístup při zajištění mezinárodní konference konané v roce 2005 a 2006 a za propagaci ČSRB.
- 14) Bere na vědomí zprávu o činnosti Regionálního centra v Brně.
- 15) Ukládá předsednictvu společnosti projednat a vyhodnotit účast jeho členů na zasedáních v roce 2006
- 16) Ukládá předsednictvu společnosti uspořádat 12. valnou hromadu ČSRB nejpozději do 31.3.2008.

Seznam funkcionářů v orgánech ČSRB

<u>Předsednictvo</u>		<u>Náhradníci předsednictva</u>	
<i>Jméno</i>	<i>Funkce</i>	<i>Jméno</i>	
Prof. Ing. Jaromír Císař, CSc.	předseda	Ing. Babor Jan	
Ing. Josef Vlášek	místopředseda	JUDr. Ing. Eliáš Antonín	
Ing. František Nerad	místopředseda	RNDr. Hejhálek Jiří	
Ing. Axamit Robert	člen	Ing. Grombířík Milan	
Ing. Báčová Marie	člen	JUDr. Pachtová Anna	
Doc. Ing. Beran Václav, CSc.	člen		
Ing. Burian Jiří	člen		
Doc. Ing. Jaroslav Dupal, CSc.	člen		
Doc. Ing. Ludmila Hačkajlová, CSc.	člen		
JUDr. Lébl František	člen		
Ing. Matějka Libor	člen		
Ing. Taraba Milan	člen		
Šander Ivan	člen		
JUDr. Švamberk Bohuslav	člen		
		<u>Kontrolní komise</u>	
		<i>Jméno</i>	
		RNDr. Matyáš František	předseda
		Gottwaldová Helena	člen
		Mgr. Olšar Petr	člen
		<u>Hospodářka</u>	
		Pachtová Barbora	

VÝROČNÍ ZPRÁVA O ČINNOSTI ČSRB

Ve zprávě, kterou přednesl předseda prof. Ing. Jaromír Čísař, CSc, zdůraznil, že činnost společnosti se v uplynulém období od řídila usneseními valné hromady a usneseními předsednictva. Předsednictvo jako celek se ukázalo jako pracovitý a kompetentní orgán, zasedající pravidelně jednou za měsíc.. Jistým nedostatkem byla neúčast některých členů na těchto zasedáních. Valná hromada k tomu přijala příslušné usnesení.

Činnost společnosti byla do určité míry ovlivněna společenskými poměry, které v uplynulém období panovaly na tomto úseku. Především to byla silně zpolitizovaná diskuse o dalším vývoji nájemného a jeho právní úpravě, která vyvrcholilo diskusí k zákonu o jednostranném zvyšování nájemného. Zpolitizování bytové otázky ve značné míře limitovalo naši společnost možnost veřejného vyjádření a publikaci odborných kritických stanovisek. Politické poměry vzniklé na základě výsledků voleb ve velké míře destabilizovaly personální poměry v řídicích funkcích na MMR. To se týká jak ministrů tak i náměstků odpovědných za úsek bytové politiky. Ministrem byl nejprve jmenován pan Gandalovič, aby po krátké době byl vystřídán panem Čunkem. Podobně tomu bylo s náměstkou pro bytovou politiku. Nejprve to byl pan Kalous, kterého nyní vystřídal pan Pávek.

Činnost do určité míry ovlivnily personální problémy členů předsednictva. Na prvním místě třeba jmenovat úmrtí dlouholetého a mimořádně obětavého a pracovitého člena předsednictva doc. Mirka Hoferka. Zdravotní problémy ovlivnily činnost a nasazení předsedy. Zdravotní problémy vedly k abdikaci dlouholetého člena a předního odborníka na bytovou politiku Ing. Tomáše Marka. Z osobních důvodů ukončila také svoji činnost jako hospodářka paní Mařová, která obětavě zastávala tuto funkci prakticky od založení společnosti a patří jí naše poděkování. V poměrně krátké době se podařilo získat pro spolupráci a tuto funkci kvalifikovanou pí. Pachtovou.

Za významné a pozitivní je nutno považovat obnovení činnosti pobočky Brno: Funkce předsedy po zesnulém doc. Hoferkovi se ujal Ing. Matějka, odborný asistent Stavební fakulty VUT Brno. Činnost byla spojena s uspořádáním úspěšné konference o bytové politice obecně a města Brna a Jihomoravského kraje zvláště. Konference se aktivně účastnil předseda společnosti, který při této příležitosti také navštívil děkana fakulty, kterého informoval o Společnosti a požádal o její podporu. Informaci o činnosti pobočky přednesl na valné hromadě její předseda Ing. Matějka.

Velmi pozitivním jevem je prohloubení spolupráce se Stavební fakultou ČVUT Praha. Vedoucí katedry ekonomiky a řízení stavebnictví doc. Beran a pracovnice této katedry doc. Hačkajlová jsou členy předsednictva. V rámci této spolupráce byl vydán sborník obsahující mimořádně cenné příspěvky členů uvedené katedry. Jsou také všechny předpoklady k prohloubení spolupráce se Stavební fakultou VSB Ostrava.

Pozitivně se vyvíjela spolupráce společnosti se SMBD. Výsledkem je, že máme možnost využívat prostory Svazu k zasedáním předsednictva.

Úspěšně proběhlo diskusní odpoledne o problémech tepelné ochrany budov na které vystoupil Ing. František Plecháč, ústřední ředitel Státní energetické inspekce. Garantem akce byla Ing. Marie Bačová. Velmi kladné hodnocení zasluhuje konference, kterou uspořádala Společnost ve spolupráci se SONem, která navazovala na setkání představitelů nájemníků nově přijatých členů EU. Poděkování zasluhují Ing. . Vlášek, Ing. Taraba, doc. Dupal a JUDr. . Švamberk. Příspěvky určené konferenci byly publikovány ve Sborníku a budou elektronickou formou prezentovány veřejnosti. Mimořádně pozitivně nutno hodnotit uzavření smlouvy o spolupráci uzavřenou se SONem, která formálně završuje dlouholetou a osvědčenou spolupráci obou organizací.

Zaznamenání zasluhuje mimo jiné účast doc. Dupala na setkání pořádaném Štátním fondem rozvoja bývania v Bratislavě, účast předsedy a M. Bačové na konferenci o dřevostavbách ve Volyni, účast doc. Dupala na mezinárodní konferenci o trvale udržitelném rozvoji regionů v Berlíně dne 1.2.200. Vyšší aktivitu zasluhuje prezentaci společnosti vůči veřejnosti prostřednictvím webových stránek. Doposud málo využíváme této možnosti.

Společnosti se nevyhnuly problémy zjištěné kontrolou finančního úřadu Prahy 10 v letech 2002-2005 spojené s čerpáním dotace v uvedeném období. Tyto problémy byly ve spolupráci se všemi subjekty vyřešeny.

Předsednictvo informovalo valnou hromadu o tom, že společnosti byla schválena dotace na její činnost v roce 2007 ve výši 500 tisíc Kč.

V Praze dne 28. února 2007

Prof. Ing. Jaromír Císař, CSc.
předseda ČSRB